

Смета расходов СНТ «Соболек» на 2017г.

Раздел: Необходимые затраты

1.«Заработная плата наемных сотрудников»:

- Председатель Правления СНТ: - **180 000** руб./год (15 000х12)
- Бухгалтер - **180 000** руб./год (15 000х12)
- Электрик - **180 000** руб./год (15 000х12)
- Водопроводчик (летний сезон – 6 мес.) - **90 000** руб./сезон (15 000х6)
- Рабочий..... - **120 000** руб./год (10 000х12)

Итого (п.1. «Заработная плата»):.....- 750 000 руб./год

2.«Сторонние платежи»:

2.1.Банковские затраты:

- Обслуживание банковского счета (1 500х12) - **18 000** руб./год
- Комиссия банка за перерасчет денежной наличности .. - **27 000** руб./год

Итого (п.2.2.1.) - 45 000 руб./год

2.2. Налоги:

- Налог на землю общего пользования..... - **283 789** руб./год
- Налог на экологию..... - **8 211** руб./год

Итого (п.2.2) - 292 000 руб./год

2.3. Вывоз и утилизация отходов бытового мусора (ТБО): - 464 000 руб./год

(1 контейнер 4000 руб. в неделю 3 контейнера летний период 5 мес) – 240 000

(1 контейнер 4000 руб.в неделю 2 контейнера зимний период 7 мес) – 224 000

2.4. Расходы на электроэнергию общего пользования... – 338 000 руб./год
(уличное освещение, подстанция, сторожка, водонапорная башня, правление)

2.5. Переаттестация электрика (ежегодная) - 6 500 руб.

2.6.Расходные материалы и обслуживание оргтехники ... - 5 000 руб.

Итого (п.2 «Сторонние платежи» 1 150 500 руб./год

ОБЩИЙ ИТОГ: необходимые затраты на 2017 год составляет **1 900 500 руб.**
(п.1.+п.2.)

Раздел: Ожидаемые предстоящие) расходы

1. Обслуживание 2-х подстанций (Договор на 2017 год) – **120 000 руб./год**
(10 000x12)
2. Налог на водозаборную станцию (Договор на 2017год)

Раздел: Необходимые работы по благоустройству СНТ

1. Подготовка центрального водоснабжения к летнему сезону:
 - заправка газовых баллонов;
 - профилактические (в т.ч ремонтные) работы на подстанции, водонапорной башне, линии водопровода;
 - ремонтные работы на центральном водопроводе;
 - транспортные расходы водопроводчика – **30 000 руб./сезон** (5 000x6)
2. Замена электроламп на энергосберегающие.
3. Ремонт дренажных систем.
4. Ремонт внешнего ограждения СНТ и обслуживание 5-ти метровой зоны ответственности (пожарная зона).

Раздел: Ожидаемые поступления

Членские взносы за 2017 год: **1 500 000 руб.**